

COMUNE DI CINGIA DE' BOTTI

Provincia di Cremona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

copia

N° 4 del 09/02/2010

OGGETTO: P.G.T. COMUNE DI CINGIA DE' BOTTI. ESAME OSSERVAZIONI - CONTRODEDUZIONI. APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL P.G.T. AI SENSI DELL'ART.- 13 DELLA L.R. 12./2005 E SS.MM. ED II.

L'anno duemiladieci, addì nove del mese di febbraio alle ore 21.00, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza Sindaco Dr. Claudio Soldi il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	P	A
1	SOLDI Dr. Claudio	SI	
2	ROSSI Fabio	SI	
3	MACCAGNOLA Giovanni		SI
4	GANDOLFI Mariangela	SI	
5	RAINERI Umberto	SI	
6	MAIA Ilaria	SI	
7	CONTI Ernestino	SI	
8	CAPELLI Merille	SI	
9	CAGLIERI Rosangela	SI	
10	BIGNAMI Ilario		SI
11	SCANACAPRA Claudio		SI
12	PONZONI Massimo		SI
13	GANDOLFI Tania		SI
Presenti 8 Assenti 5			

Partecipa Il Segretario Comunale Dr.ssa Caporale Maria Teresa

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: P.G.T. COMUNE DI CINGIA DE' BOTTI. ESAME OSSERVAZIONI - CONTRODEDUZIONI. APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL P.G.T. AI SENSI DELL'ART.- 13 DELLA L.R. 12./2005 E SS.MM. ED II.

Sono presenti gli Architetti estensori del P.G.T. : Arch. Roberto Guerreschi e Arch. Mosconi Elisa-
l'Architetto Edoardo Casadei estensore della V.A.S. del P.G.T. e il Geologo Dr. Giovanni Bassi per
lo Studio Geologico, idrogeologico e sismico del territorio comunale.

Cio' premesso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che :

- il COMUNE DI CINGIA DE' BOTTI è dotato di P.R.G. , approvato con deliberazione del C.C. N. 44 DEL 30.11.1992 ;

- la L.R. 12/2005 e ss.mm. ed ii. individua quale nuovo strumento per la pianificazione comunale il Piano del Governo del Territorio – P.G.T.- , che si articola in tre atti distinti:
 - a) Documento di Piano disciplinato dall'art.8 della L.R. suddetta;
 - b) Il Piano dei servizi , disciplinato dall'art.9;
 - c) Il Piano delle Regole disciplinato dall'art.10;
- l'art.25 della L.R. 12/2005 stabilisce che gli strumenti urbanistici comunali conservano efficacia fino all'approvazione del P.G.T. ;
- l'art. 57 della L.R. 12/2005 prevede che il P.G.T. contenga la definizione dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico del territorio comunale;

PRESO ATTO CHE il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina;

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC);

Vista

- a) la deliberazione di G.C. n. 30/2006 con la quale è stato dato avvio al procedimento per la formazione del P.G.T. comunale , mediante le pubblicazioni previste dalla normativa vigente ;
- b) la determinazione del Responsabile del servizio n.141/2006 con la quale è stato affidato l'incarico per la redazione del P.G.T. comunale agli Arch. Guerreschi Roberto e Mosconi Elisa di Cremona ;

Dato atto che :

- Con delibera della g.c. n.39/2008 è stato acquisito agli atti di questo Ente **lo studio geologico ed adeguamento sismico** del territorio comunale, presentato dal Dr. Bassi – Geologo – a seguito di incarico di cui alla Determinazione del Responsabile del servizio n. 102/2008;
- Con deliberazione della G.C. n.35/2008 è stato dato **avvio al procedimento di VAS** , nell'ambito della formazione del P.G.T. comunale ai sensi di quanto disposto dall' art.4 della L.R. 12/2005, e sono state individuate con il medesimo atto:
- l'Autorità proponente e precedente;

- l'autorità competente per la VAS;
- i membri della Conferenza di valutazione ;
- Con determinazione del Responsabile del servizio – Ufficio tecnico n. 194/2007-, si è proceduto all'affido diretto del servizio tecnico per la redazione della VAS allo Studio dell'Arch. Casadei Edoardo di Cremona, professionista di fiducia di questa Amministrazione ;
- Ricordato che la formazione del P.G.T. è assoggettata alla procedura di VAS così come previsto dalla Direttiva 2001/42/CE e dal D.LGS. 152/2006;
- In data 16.04.2008 abbiamo provveduto alle **pubblicazioni** previste dalla normativa vigente sul quotidiano "LA Cronaca di Cremona" e sul B.U.R.L. Regione Lombardia – Serie inserzioni e concorsi;
- **La prima conferenza di valutazione della V.A.S.** del P.G.T. è stata regolarmente convocata e si è tenuta il giorno 07.10.2008 alle ore 16.30 : le risultanze di detta conferenza sono riportate nel verbale di seduta che qui si intende integralmente richiamato e conosciuto;
- Il giorno 23.12.2008 si è tenuto presso la Biblioteca comunale un incontro rivolto a tutta la cittadinanza ed alle associazioni di categoria (parti sociali ed economiche) avente per oggetto le presentazioni delle sintesi divulgative dei documenti relativi sia al PGT sia alla VAS;
- La consultazione delle parti sociali , economiche e della cittadinanza , prevista dall'art.13, c.3 della l.r. 12/2005 è stata effettuata anche tramite la pubblicazione degli atti di P.G.T. e V.A.S. di cui sopra, sul sito web di questa amministrazione : www.comune.cingiadebotti.cr.it;
- In data 23.03.2009 si è tenuta la **seconda conferenza** finale relativa alla VAS del PGT : le risultanze di detta conferenza sono riportate nell'apposito verbale di seduta che qui si intende integralmente richiamato e conosciuto;
- Con atto del l'Autorità competente per la VAS , d'intesa con l'autorità precedente ha decretato di esprimere ai sensi dell'art.10 del D.L.VO 152/2006 e degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13.03.2007, atto VII/0351, nonché in attuazione del c.1 dell'art.4 della L.R. 12/2005, parere POSITIVO, circa la compatibilità ambientale del D.D.P. del p.g.t. del Comune di Cingia de' Botti;
- Gli atti di P.G.T. , comprensivi della VAS sono depositati presso l'ufficio di segreteria del Comune di Cingia de' Botti e pubblicati sul sito web dell'Amministrazione comunale per la libera visione ;

ATTESO che con deliberazione consigliere n. 8 del 22.04.2009, esecutiva ai sensi di legge, sono stati adottati il Piano di Governo del territorio, la Valutazione Ambientale Strategica e la Dichiarazione di sintesi, nonché lo studio geologico, idrogeologico e sismico del territorio comunale;

CONSIDERATO che:

- a) si è provveduto, al deposito degli atti ai sensi dell'art. 13 c. 4 della L.R. 12/2005, per un periodo di n. 30 giorni consecutivi, ovvero dal 16.07.2009 fino a tutto il 15.08.2009;
- b) le osservazioni eventuali potevano essere presentate a partire dal giorno 16.08.2009 fino a tutto il 15.09.2009;

CONSIDERATO CHE si è provveduto alla trasmissione degli atti ad ASL e ARPA, nonché alla Provincia di Cremona, per l'espressione del parere di compatibilità con il P.T.C.P.;

DATO ATTO CHE sono pervenuti:

- parere dell'ASL di Cremona in data 22/09/2009, prot. 3.017: **PARERE FAVOREVOLE CON OSSERVAZIONI**;
- parere dell'ARPA Dipartimento della Provincia di Cremona pervenute in data 15/09/2009 prot. 2.953;
- parere di compatibilità con il P.T.C.P approvato con deliberazione della Giunta provinciale di Cremona n. 593/2009: *il P.G.T. considerato rispetto ai criteri ed alle indicazioni del PTCP risulta COMPATIBILE CON PRESCRIZIONI*;

PRESO ATTO CHE, in totale, nei termini e fuori termine, sono pervenute n. 11 osservazioni formulate da privati oltre a n.3 pareri (ASL della Provincia di Cremona - ARPA Dipartimento della Provincia di Cremona e Amministrazione Provinciale) come sopraindicati ;

SI PROCEDE pertanto all'esame delle suddette osservazioni e pareri con l'ausilio degli Architetti estensori del P.G.T. – Arch. Guereschi e Arch. Mosconi , con l'Arch. E. Casadei per il procedimento di V.A.S. e con il geologo Dr. Giovanni Bassi per lo Studio geologico, e si procede alla votazione per ognuna di esse:

OSSERVAZIONI							
n.	Presentata da	Data prot.	Esito	Votazione			Esito finale
				F	C	A	
1	FONDAZIONE "E.GERMANI" LUOGO	11.08.2009 2690	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
2	CONSORZIO DI BONIFICA DUGALI	02.09.2009 2.821	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
3	BRIANZI ROSAMARIA BRIANZI PAOLA	04.09.2009 2.837	ACCOGLIBILE PARZIALMENTE	8	0	0	PARZIALMENTE ACCOLTA
4	BARATTI ATTILIO	09.09.2009 2.883	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
5	FONDAZIONE "E.GERMANI"	12.09.2009 2.925	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
6	GARAVELLI L. GARAVELLI I. GARAVELLI N.	12.09.2009 2.929	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
7	ARCH. ROSSI ALESSANDRO	12.09.2009 2.930	NON LUOGO A PROCEDERE	7	0	0	<i>Esce il Consigliere Comunale Rossi NON SI DA LUOGO A PROCEDERE Rientra il consigliere Rossi PRESENTI:8</i>
8	CASCINA GRANDE S.R.L.	14.09.2009 2.934	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
9	CAVAGLIERI EMANUELLA	31.12.2009 4.014	RESPINGIBILE	8	0	0	RESPINTA

10	SERVENTI EMILIO	27.01.2010 257	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
11	SERVENTI GIUSEPPE	29.01.2010 280	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA

PARERI			ESITO	VOTAZIONE			ESITO FINALE	
1	ARPA CREMONA	15.09.2009 2.953	P.1	RESPINGIBILE	8	0	0	RESPINTA
			P.2	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
			P.3	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
			P.4	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
			P.5	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
			P.6	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
			P.7	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
			P.8	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
			P.9	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
			P.10	PARZIALMENTE ACCOGLIBILE	8	0	0	PARZIALMENTE ACCOLTA
			P.11	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
			P.12	RESPINGIBILE	8	0	0	RESPINTA
			P.13	PARZIALMENTE ACCOGLIBILE	8	0	0	PARZIALMENTE ACCOLTA

			P.14	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
2	A.S.L. CREMONA		22.09.2009 3.017	NON LUOGO A PROCEDERE	8	0	0	ACCOLTA
3	PROVINCIA DI CREMONA		11.11.2009 3.752					
SEZ. A Prescrizioni per contenuti del ptcp per il ddp				ESITO	F	C	A	ESITO FINALE
a	Vincoli	1	1.1.2 a)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
b	Ambiti agricoli strategici	2	1.1.3 d)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
		3	1.3.1 f)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
c	Agricoltura Insediamenti zootcnici	4	1.3.3 a)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
d	Difesa del suolo	5	1.4 a)	Si rimanda al doc. di controdeduzioni STUDIO GEOLOGICO	8	0	0	ACCOLTA
		6	1.4 b)	Si rimanda al doc. di controdeduzioni STUDIO GEOLOGICO	8	0	0	ACCOLTA
		7	1.4 c)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
		8	1.4 f)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
		9	1.4 h)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
SEZ. B Indicazioni per contenuti orientativi del ptcp per il d.d.p.				ESITO	F	C	A	ESITO FINALE
DIFESA DEL SUOLO		10	1.4 d)	Si rimanda al doc. di controdeduzioni STUDIO GEOLOGICO	8	0	0	ACCOLTA
		11	1.4 e)	Si rimanda al doc. di controdeduzioni STUDIO GEOLOGICO	8	0	0	ACCOLTA
SISTEMA PRODUTTIVO		12	1.5.1a)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA

SERVIZI	13	1.7 a)	NON ACCOGLIBILE	8	0	0	NON ACCOLTA
VIABILITA'	14	2.a)	PARZIALMENTE ACCOGLIBILE	8	0	0	PARZIALMENTE ACCOLTA
	15	2.e)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
	16	2.h)	NON ACCOGLIBILE	8	0	0	NON ACCOLTA
	17	2.i)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
Sez.C -OSSERVAZIONI AL PIANO DELLE REGOLE E DEI SERVIZI			ESITO	F	C	A	ESITO FINALE
	18	1.3.2 a)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
	19	1.3.2 b)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
	20	1.3.2 c)	Non luogo a procedere	8	0	0	NON SI DA' LUOGO A PROCEDERE
	21	1.3.2 d)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
	22	1.3.2 e)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
	23	1.3.2 f)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
	24	1.3.2 g)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
	25	1.4 g)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
COMMERCIO	26	1.5.3a)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
Ambiente morfologia e	27	3.a)	NON LUOGO A PROCEDERE	8	0	0	NON SI DA' LUOGO A PROCEDERE
	28	3.b)	NON LUOGO A PROCEDERE	8	0	0	NON SI DA' LUOGO A PROCEDERE

	29	3.c)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
	30	3.d)	NON ACCOGLIBILE	8	0	0	NON ACCOLTA
	31	3.e)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
	32	3.f)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
	33	3.g)	ACCOGLIBILE	8	0	0	ACCOLTA
SCHEDA DI SINTESI	MODIFICHE per errori materiali e rettifiche al PGT.		N.	F	C	A	ESITO FINALE
			1	8	0	0	APPROVATO
			2	8	0	0	APPROVATO
			3	8	0	0	APPROVATO
			4	8	0	0	APPROVATO
			5	8	0	0	APPROVATO
			6	8	0	0	APPROVATO

TUTTO CIÒ valutato , considerato ed approvato all'unanimità dei voti espressi, in forma palese per alzata di mano;

DATO ATTO CHE il Responsabile del presente procedimento è il Responsabile del servizio tecnico Geom. Paolo Alampi;

VISTO il parere Favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.L.VO 267/2000 e ss.mm. ed ii da parte del Responsabile del servizio tecnico Geom. Paolo Alampi;

VISTA la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Con voti unanimi e favorevoli, resi a norma di legge in forma palese per alzata di mano da n. 8 Consiglieri comunali presenti e votanti :
favorevoli: 8 – Contrari:0 – Astenuti:0

DELIBERA

- 1) di approvare in via definitiva le controdeduzioni alle osservazioni al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) adottato con propria deliberazione n. 08/2009 pervenute da privati e da Enti pubblici;
- 2) di adeguare il Documento di Piano e lo studio geologico, idrogeologico e sismico, alle prescrizioni relative ai contenuti prevalenti del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di cui alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 593/2009;
- 3) di apportare le necessarie modifiche agli elaborati al PGT, da adottare a seguito di rettifiche ed a seguito dell'individuazione di errori materiali, i sensi di quanto disposto dall'art.13, c.14 bis della L.R. 12/2005;
- 4) **di approvare definitivamente il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) articolato nei seguenti documenti:**

- Documento di Piano (DP)
- Piano dei Servizi (PS)
- Piano delle Regole (PR)
- Valutazione Ambientale Strategica

e di cui agli allegati di seguito elencati e facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, come modificati a seguito dell'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni da parte di Enti e privati e dell'adeguamento alle prescrizioni dell'Amministrazione Provinciale, nonché dell'approvazione delle modifiche apportate a seguito dell'individuazione di errori materiali da parte degli Architetti estensori del P.G.T.:

ELENCO DEGLI ELABORATI DEL DOCUMENTO DI PIANO

DDP1			relazione	MODIFICATO
			schede degli ambiti di trasformazione	MODIFICATO
DDP2			allegati	-----
	DDP 2.1		PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA E DI SETTORE	MODIFICATO
	DDP 2.2		VALUTAZIONE DELLE ISTANZE	NON MODIFICATO
	DDP 2.3		INDAGINE FOTOGRAFICA	NON MODIFICATO
DDP3			tavole	-----
	DDP 3.1	1/5.000	STATO DEI LUOGHI	MODIFICATO
	DDP 3.2	1/5.000	SISTEMA INSEDIATIVO	NON MODIFICATO
	DDP 3.3	1/5.000	TIPOLOGIE DEL SISTEMA INSEDIATIVO	NON MODIFICATO

	DDP 3.4	1/2.000	ANALISI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE E CASCINE STORICHE	NON MODIFICATO
	DDP 3.5	1/5.000	INDIVIDUAZIONE DELLE PROPRIETÀ COMUNALI	NON MODIFICATO
	DDP 3.6	1/5.000	SINTESI DELLE INVARIANTI	NON MODIFICATO
	DDP 3.7	1/5.000	CARTA DELLE TUTELE E DELLE SALVAGUARDIE	MODIFICATO
	DDP 3.8	1/5.000	SISTEMA DELLA MOBILITÀ	NON MODIFICATO
	DDP 3.9.1	1/5.000	RETE DELLE INFRASTRUTTURE LINEA ELETTRODOTTO-OLEODOTTO	NON MODIFICATO
	DDP 3.9.2	1/5.000	RETE DELLE INFRASTRUTTURE LINEA ACQUEDOTTO-GASDOTTO	NON MODIFICATO
	DDP 3.9.3	1/5.000	RETE DELLE INFRASTRUTTURE FOGNATURE	NON MODIFICATO
	DDP 3.10	1/10.000	ASSETTO STRATEGICO	NON MODIFICATO
	DDP 3.11	1/5.000	SINTESI DELLE AZIONI PROGRAMMATICHE	MODIFICATO
	DDP 3.12	1/5.000	PREVISIONI DI PIANO	MODIFICATO
	DDP 3.13	1/5.000	SISTEMA AMBIENTALE	MODIFICATO

ELENCO DEGLI ELABORATI CHE COSTITUISCONO IL PIANO DEI SERVIZI

PDS1			Relazione e modalità attuative	MODIFICATO
PDS2			tavole	-----
	PDS 2.1	1/5.000	STATO DI FATTO TERRITORIO	NON MODIFICATO
	PDS 2.1.1	1/2.000	STATO DI FATTO CAPOLUOGO	NON MODIFICATO
	PDS 2.1.2	1/2.000	STATO DI FATTO VIDICETO-GURATA	NON MODIFICATO
	PDS 2.1.3	1/2.000	STATO DI FATTO PIEVE GURATA	NON MODIFICATO

	PDS 2.1.4	1/2.000	STATO DI FATTO CA' DE' CORTI	NON MODIFICATO
	PDS 2.2	1/5.000	STATO DI PROGETTO TERRITORIO	MODIFICATO
	PDS 2.2.1	1/2.000	STATO DI PROGETTO CAPOLUOGO	MODIFICATO
	PDS 2.2.2	1/2.000	STATO DI PROGETTO VIDICETO-GURATA	MODIFICATO
	PDS 2.2.3	1/2.000	STATO DI PROGETTO PIEVE GURATA	MODIFICATO
	PDS 2.2.4	1/2.000	STATO DI PROGETTO CA' DE' CORTI	NON MODIFICATO

ELENCO DEGLI ELABORATI CHE COSTITUISCONO IL PIANO DELLE REGOLE

PDR1			Norme tecniche	MODIFICATO
PDR2			tavole	-----
	PDR 2.1	1/10.000	AZZONAMENTO TERRITORIO	MODIFICATO
	PDR 2.1.1	1/2.000	AZZONAMENTO CAPOLUOGO	MODIFICATO
	PDR 2.1.2	1/2.000	AZZONAMENTO VIDICETO-GURATA	MODIFICATO
	PDR 2.1.3	1/2.000	AZZONAMENTO PIEVE GURATA	MODIFICATO
	PDR 2.1.4	1/2.000	AZZONAMENTO CA' DE' CORTI	MODIFICATO
	PDR 2.1.5	1/2.000	AZZONAMENTO CASALETTO DI SOTTO	NON MODIFICATO
	PDR 2.2	1/10.000	CENTRO EDIFICATO,CENTRO ABITATO	NON MODIFICATO
	PDR 2.3.1	1/2.000	PRESCRIZIONI ATTUATIVE CAPOLUOGO	NON MODIFICATO
	PDR 2.3.2	1/2.000	PRESCRIZIONI ATTUATIVE VIDICETO-GURATA	MODIFICATO
	PDR 2.3.3	1/2.000	PRESCRIZIONI ATTUATIVE PIEVE GURATA	NON MODIFICATO
	PDR 2.3.4	1/2.000	PRESCRIZIONI ATTUATIVE CA' DE' CORTI	NON MODIFICATO
	PDR 2.3.5	1/2.000	PRESCRIZIONI ATTUATIVE CASALETTO	NON MODIFICATO

			DI SOTTO	
	PDR 2.4.1	1/10.000	STUDIO GEOLOGICO- CARTA DI SINTESI	NUOVO
	PDR 2.4.2	1/10.000	STUDIO GEOLOGICO- CARTA DEI VINCOLI	NUOVO
	PDR 2.4.3	1/10.000	STUDIO GEOLOGICO- CARTA DI FATTIBILITA' DELLE AZIONI DI PIANO	NUOVO

ELENCO DEGLI ELABORATI CHE COSTITUISCONO LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- RAPPORTO AMBIENTALE
- SINTESI NON TECNICA
- PARERE MOTIVATO FINALE
- DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE

5) **Di approvare definitivamente lo studio geologico, idrogeologico e sismico** del territorio , redatto dal Dr. Giovanni Bassi - geologo - composto dai seguenti elaborati, come modificati a seguito delle prescrizioni dell'Amministrazione provinciale :

- Relazione geologica generale;

Relazione geologica generale

Allegato 1- Carta geologica e geomorfologica con elementi di pedologia, scala 1:10.000

Allegato 2 - Carta idrogeologica, scala 1:10.000

Allegato 3 - Carta idrografica, scala 1:10.000

Allegato 4 - Sezioni geomorfologiche.

Allegato 5 - Sezioni geologiche

Allegato 6 - Carta geotecnica e di pericolosità sismica locale, scala 1:10.000

Allegato 7 - Carta dei vincoli di natura geologica

Allegato 8 - Carta di sintesi, scala 1:10.000

Allegato 8A - Carta di sintesi, scala 1:5.000

Allegato 9 - Carta di fattibilità geologica e delle azioni di piano

Allegato 9A - Carta di fattibilità geologica e delle azioni di piano, scala 1:5.000

Allegato 10 - Scheda pozzo

Allegato 11 - Rapporto geofisico

Allegato 12 - Intestazione indagini geognostiche

Allegato 12 - CPT1 (tabella)

Allegato 12 - CPT1 (grafico)

Allegato 12 - CPT2 (tabella)

Allegato 12 - CPT2 (grafico)

Tavola A - Estratti da carte geografiche

Tavola B - Estratti da carte geologiche, geomorfologiche, pedologiche

Norme Geologiche di Piano

6) DI APPROVARE definitivamente lo studio per l'individuazione del reticolo idrico minore composto dai seguenti elaborati:

- a) Relazione RIM;
- b) Carta idrografica;
- c) Carta dei vincoli di natura geologica;
- d) Carta di fattibilità geologica e delle azioni di piano – 1:10.000;
- e) Carta di fattibilità geologica e delle azioni di piano – 1:5.000;
- f) Regolamento di Polizia Idraulica;
- g) Estratto delle norme geologiche di piano;

7) DI DARE ATTO CHE costituiscono parte integranti e sostanziali del presente atto:

- D.D.P. Osservazioni e controdeduzioni - documento redatto dagli Architetti estensori del P.G.T. Arc. R. Guerreschi ed Arch. E. Mosconi;
- P.G.T: Componente geologica, idrogeologica e sismica :”Relazione di controdeduzioni”- documento redatto dal Dr. Giovanni Bassi - geologo -;

8) DI DARE ATTO che:

- a. il nuovo PGT sarà redatto sia su supporto informatico in formato shape files per quanto riguarda gli elaborati grafici e in formato word per i testi, sia in formato cartaceo;
- b. Si procederà alla pubblicazione sul sito www.comune.cingiadebotti.cr.it degli atti costituenti il pgt ad avvenuta approvazione definitiva;

9) DI DARE ATTO che sul presente provvedimento sono stati favorevolmente espressi i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 come richiamati in premessa;

10) DI DARE ATTO che gli atti di PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino ufficiale della Regione e che al fine della realizzazione del SIT, la pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione è subordinata all'invio alla Regione ed alla Provincia degli atti del PGT in forma digitale;

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
f.to Dr. Claudio Soldi

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Caporale Mariateresa

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Cingia de' Botti, li 17/10/2000

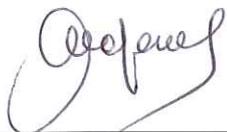
Ai sensi dell'art.124, c.1 del D.Lgs.vo n. 267 del 18.08.2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi;

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Caporale Mariateresa

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo.

Cingia de' Botti, li 17/10/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE: DR.SSA CAPORALE MARIATERESA



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- immediatamente eseguibile ai sensi di quanto disposto dall'art. 134, c.4 del D. Lgs.vo 267/2000;
- decorsi 10 gg. dalla dalla pubblicazione ai sensi di quanto disposto dall'art. 134, c.3 art. 127 c.3 del D. Lgs.vo del 18.08.2000;
- e' stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal _____ al _____ come prescritto dall'art. 124, c.1 art. 127 c.3 del D.Lgs.vo 267 del 18.08.2000.

Cingia de' Botti, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Caporale Mariateresa