



**UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI “MUNICIPIA”  
MOTTA BALUFFI – SCANDOLARA RAVARA**

(Provincia di Cremona)

P.IVA 01289150193 - CODICE FISCALE 93038720194

Sede: Piazza Gaboardi, 1 – 26045 Motta Baluffi – Tel. 0375/969021/969395 - Fax. 0375/969347

e-mail: [comune.motta@unionemunicipia.it](mailto:comune.motta@unionemunicipia.it)

Sito Web [www.unionemunicipia.it](http://www.unionemunicipia.it)

Prot. n. 0002080

Motta Baluffi, 21/10/2025

A tutte le Attività produttive e ai Cittadini del Comune di MOTTA BALUFFI

A tutte le Attività produttive e ai Cittadini del Comune di SCANDOLARA RAVARA

**OGGETTO: CENSIMENTO E MAPPATURA dei manufatti in amianto presenti nel territorio dei COMUNI DI MOTTA BALUFFI E SCANDOLARA RAVARA e adeguamento obbligatorio alla normativa vigente.**  
**Riferimenti normativi: Legge 257/1992 - D.P.R. 08/08/1994 – D.M. 6.9.1994 — L.R. 17/2003 — L.R. 14/2012 - D.G.R. 8/1526 del 22/12/2005” Piano Regionale Amianto Lombardia” (PRAL)**

Gentile concittadino,

l'amianto rappresenta un rischio per la salute a causa delle fibre aero-disperse nell'aria che respiriamo, tuttavia se gestito correttamente, non reca danni all'ambiente e alle persone.

L'obiettivo dei Comuni di MOTTA BALUFFI E SCANDOLARA RAVARA è di avere chiara e piena conoscenza della presenza di amianto sui propri territori al fine di fornire una corretta informazione ai cittadini e gestire, ove necessario, le situazioni più critiche senza creare inutili allarmismi.

Pertanto, con Deliberazione N. 33 del 06.05.2025 la Giunta dell'Unione Municipia dei Comuni di Motta Baluffi e Scandolara Ravara ha stabilito le linee di indirizzo per raggiungere tale obiettivo e con successiva Determina N 94 del 29.05.2025 **ha individuato la Società S.A.C. srl – Sportello Amianto Comunale** - quale Ditta altamente specializzata, all'espletamento del servizio di censimento e mappatura dei manufatti in amianto degli immobili presenti sul territorio comunale.

La Società S.A.C. srl è pertanto autorizzata a raccogliere ed accertare, per conto dei Comuni di MOTTA BALUFFI E SCANDOLARA RAVARA, la documentazione prevista della normativa in materia amianto.

**A partire dal mese di Ottobre 2025** sarete contattati da un incaricato di S.A.C. srl, che Vi illustrerà quanto previsto dalla normativa e chiederà di poter prendere visione della documentazione già in vostro possesso, che verrà riportata su un apposito “verbale” da restituire al Comune.

**La normativa vigente non prevede l'immediato smaltimento dei manufatti in amianto, ma richiede obbligatoriamente una corretta valutazione delle coperture e l'attuazione di un programma di controllo con procedure di attività e custodia, secondo procedure codificate.**

Qualora il Proprietario dell'immobile o il Conduttore dell'attività non disponga di tutta la documentazione obbligatoria prevista dalla normativa vigente, la Società S.A.C. srl potrà proporsi, senza alcun vincolo né obbligo alcuno,

per dare le corrette e giuste informazioni ed eventualmente, con specifico preventivo, affiancare il proprietario/conducente nel redigere o completare la documentazione mancante.

Se il vostro immobile non presentasse manufatti in amianto (coperture, controsoffittature, tettoie, ecc.) sarà sufficiente un'auto-dichiarazione da rilasciare all'incaricato di S.A.C. srl.

**Si rammenta che per ogni immobile con presenza di amianto, il referente di S.A.C. srl dovrà redigere un apposito “VERBALE” da restituire al Comune, riepilogativo degli obblighi adempimenti normativi predisposti. Nessuna documentazione deve pertanto essere inviata o consegnata al Comune.**

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al referente della Ditta S.A.C. srl, incaricata dal Comune:

**Sig. MATTEO PIAZZALUNGA - cell. 393 9387091 - mail: [m.piazzalunga@sac.srl](mailto:m.piazzalunga@sac.srl)**

Per ulteriori informazioni e chiarimenti potrete rivolgervi direttamente all'Ufficio Tecnico nella persona dell'arch. Valeria Rizzi Tel 0375 95101 – mail: [ufficiotecnico@unionemunicipia.it](mailto:ufficiotecnico@unionemunicipia.it)

Collegandosi all'indirizzo sottoindicato si accede alla pagina web “**sportello amianto comunale**” per avere tutte le informazioni utili e necessarie sugli adempimenti previsti dalla normativa vigente per i manufatti in amianto ed essere guidati per la risoluzione di qualsiasi problema legato, a vario titolo, alla presenza di questo materiale nocivo per la salute.

[www.servizioinformativoamianto.it](http://www.servizioinformativoamianto.it)

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i è arch. Valeria Rizzi

Distinti saluti.

IL SINDACO DEL COMUNE DI MOTTA BALUFFI

IL SINDACO DEL COMUNE DI SCANDOLARA RAVARA

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO